

De: Dann Murillo <dann@proelectrica.net>
Enviado el: viernes, 12 de enero de 2018 11:04 a. m.
Para: dmiranda@hotelarenalsprings.com
CC: 'Denic'; 'Castro Herrera, Andrey'
Asunto: RV: Proyecto Administración y Fiscalización Mantenimiento

Buenos días estimada Dayana.

Esta semana iniciamos el proyecto de "Administración y Fiscalización Mantenimiento", necesito saber cómo quiere que le facturemos, si hacemos **una sola factura** por el total (\$10 mil) y ustedes van haciendo "abonos" según la forma de pago sugerida, o le vamos facturando en tramos (3) según el avance?

Forma de pago sugerida:

Descripción	Porcentaje
Al iniciar el proyecto	35%
Contra avance del 50%	35%
Contra entrega de evaluación final	30%

Quedo atento a su indicación. Saludos,

Dann Murillo Murillo
Director Financiero y Administrativo
Proeléctrica de Centroamérica S.A.

T. 8701-9955

F. 2460-2109

dann@proelectrica.net



Asesoría, Diseño y Desarrollo de Proyectos

De: Denic [mailto:dmurillo@proelectrica.net]
Enviado el: jueves, 4 de enero de 2018 4:02 p. m.
Para: dmiranda@hotelarenalsprings.com
CC: Castro Murillo, Minor <gerencia@hotelarenalsprings.com>; Dann Murillo <dann@proelectrica.net>; Castro Herrera, Andrey <acastro@proelectrica.net>
Asunto: Proyecto Administración y Fiscalización Mantenimiento

Buenas tardes Dayana.

Hemos acordado con don Minor incluir el levantamiento en 3D del hotel y de todos los equipos electromecánicos que se vayan a someter al programa de mantenimiento preventivo – predictivo.

Adicionalmente, haremos en conjunto con el personal del hotel la implementación del sistema BIM OPS de Autodesk®, incluyendo los modelos 3D de los equipos con sus respectivas fichas técnicas, manuales y rutinas específicas de mantenimiento.

El costo total se definió en \$10,000 con esta opción *Premium*, y podrá ser cancelado en 3 pagos parciales durante el avance del proyecto.

Forma de pago sugerida:

Descripción	Porcentaje
Al iniciar el proyecto	35%
Contra avance del 50%	35%
Contra entrega de evaluación final	30%

Adjunto cronograma propuesto con las tareas más significativas. El tiempo estimado con este nuevo alcance será de 97 días, dando inicio el próximo lunes 08 de enero. Nuestro personal estaría visitando el hotel el miércoles para proceder con la recolección de datos de inventario.

Cualquier observación o consulta quedo atento.

Ing. Denic Murillo Murillo
Director Ejecutivo
Proeléctrica de Centroamérica S.A.

T. 8366-6151

F. 2460-2109

dmurillo@proelectrica.net

